



04005791207020008



4955

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 579

12 Ιουλίου 2002

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1319Γ στη συνοικία Αγίων Αναργύρων του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας για την έγκριση αδιεξόδου πεζοδρόμου. . . . . 1
- Επανακαθορισμός ορίων του οικισμού Ραζάτων του Δήμου Αργοστολίου Νομ. Κεφαλονιάς. .... 2
- Αλλαγή χρήσης τιμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 1051 Σα κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Πολυκάρτης Ν. Πέλλας. .... 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.000 τ.μ. στη θέση «Δραμινά» περιοχής του Δήμου Πανοράματος Νομού Θεσσαλονίκης. .... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1970 (1)  
Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1319Γ στη συνοικία Αγίων Αναργύρων του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας για την έγκριση αδιεξόδου πεζοδρόμου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ

140/Α') «Περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Το Π. Δ/μα από 15-12-1986 (ΦΕΚ 54/Δ'/5-2-87), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη των Βορείων Συνοικιών του Δήμου Βόλου.

4. Την απόφαση 490/2001 του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υπήρξαν ασκηθείσες ενστάσεις.

5. Τη θετική γνωμοδότηση 78/11/11-6-2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ Θεσσαλίας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή:

Η προτεινόμενη τροποποίηση είχε προταθεί και στα πλαίσια της εκπόνησης της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου της συνοικίας Αγίων Αναργύρων η οποία εκκρεμεί.

Μετά τα παραπάνω, αποφασίζουμε:

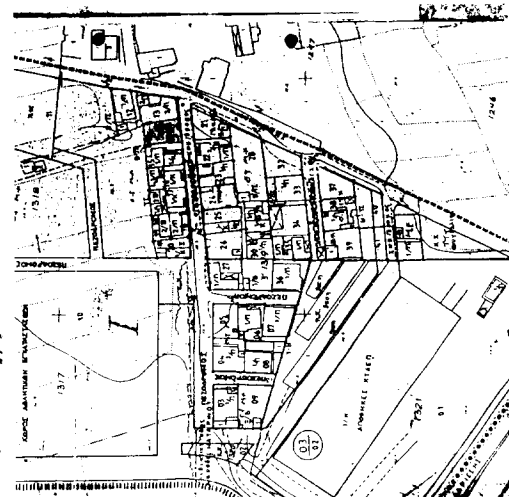
Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1319Γ στη συνοικία Αγίων Αναργύρων του Δήμου Βόλου, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500, που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Μιχάλης Βλαχάκης, το οποίο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

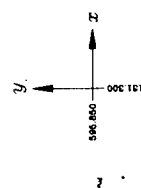
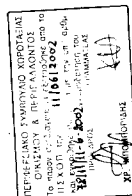
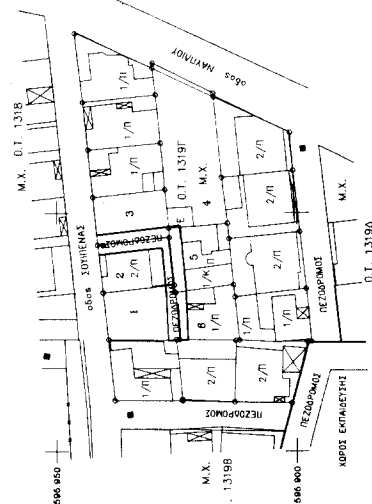
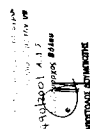
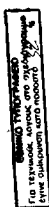
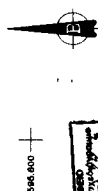
Λάρισα, 12 Ιουνίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



11/2001  
 0 57174505  
 1461  
 MIXAKHIN B. MIKHAELIS  
 ALEXANDR (TOMPODAN)  
 ENERGY METHODIST UNIVERSITY  
 1000 UNIVERSITY BLVD  
 SUITE 301  
 QUINCY, IL 62201-0569  
 A.S.M. 01744505 - QUINCY, IL 62201

Ονοματεπώνυμο διακρίτη	Χώρα	Διακρίση
1 Τζοζαφίνα ΚΑΙΟΤΑΝΤΣΗ	ολλαν	ολλαν
2 Μανό ΒΑΝΣΑ εν' Ελντενχου	ολλαν	ολλαν
3 Αφίνα ΤΙΑΜΠΤΑ εν' Νασαλν	ολλαν	ολλαν
4 Αλεξάνδρη ΚΟΥΠΗ	ολλαν	ολλαν
5 Νικολάου ΚΑΙΟΤΑΝΤΣΗ	ολλαν	ολλαν
6 Σοφία ΤΙΑΜΠΤΑ εν' Νασαλν	ολλαν	ολλαν
7 Στέφανος ΠΑΝΑΣ του Δημ	ολλαν	ολλαν



KADMAKA 1:500

Αριθ. 6084

(2)

Επανακαθορισμός ορίων του οικισμού Ραζάτων του Δήμου Αργοστολίου Νομ. Κεφαλονιάς.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 24-4-85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3-5-85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», καθώς και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα.
- 2) Την 3938/25-11-86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον οικισμό Ραζάτων και την 246/14-2-92 απόφαση Νομάρχη τροποποίησης ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης.
- 3) Την 920/86 απόφαση Νομάρχη για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς.
- 4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.
- 5) Την 274/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου.
- 6) Το 2923/10-9-96 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης.
- 7) Το Φ333/Β3-26/8223/12-9-96 έγγραφο της ΣΤ' Εφορείας Προϊστ. και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
- 8) Το ΥΠΠΟ/2η ΕΝΜ/Φ09-ε/1619/20-9-96 έγγραφο της 2ης Εφορείας Νεωτ. Μνημείων.
- 9) Το 3244/30-9-96 έγγραφο της Δ/σης Δασών Κεφαλονιάς.
- 10) Την 3/θέμα 2ον/29-4-2002 γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Π.Ι.Ν.

10) Το γεγονός ότι με την παρούσα δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση για το δημόσιο, αποφασίζουμε:

1) Τον επανακαθορισμό των ορίων του οικισμού Ραζάτων Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφαλονιάς και ορίζουμε όρια του οικισμού με στοιχεία (1, 12, 13, 14, 15, 2, 20, 19, 18, 17, 16, 4, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 35, 36, 37, 32, 8, 9, 10, 11, 1), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και την επεξηγηματική έκθεση, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχεία χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης όπως αυτοί έχουν καθοριστεί με τις 3938/86 και 246/92 αποφάσεις Νομάρχη Κεφαλονιάς και τα προβλεπόμενα από το Π.Δ. 24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ'/85) και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα.

Για το τμήμα με τα στοιχεία 33-34-35-27-28-29-30-31-32-37-33 ισχύουν τα αναφερόμενα στην 246/92 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα επανακαθορισμού ορίων του οικισμού σε κλίμακα 1:5.000 θα μείνει αναρτημένο για ένα μήνα μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο πίνακα ανακοινώσεων της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κεφαλονιάς.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 5 Ιουνίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ



Αριθ. 145

(3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 1051 Σα κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Πολυκάρπης Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κτλ.».

2. Την 25/31-3-95 (ΦΕΚ 365/Β') απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α'/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α').

5. Την από 30-1-2001 αίτηση του Μερτσιμέκη Νικολάου του Σπύρου, κατοίκου Δημ. Διαμερίσματος Πολυκάρπης περί παραχώρησης έκτασης για σταυλικές εγκαταστάσεις.

6. Το 1904/28-9-01 έγγραφο της Δ/σης Υγείας - Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το 918/16-3-2001 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ. ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το 986/12-3-2001 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/ση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το 1262/9-4-2001 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το 587/6-12-2001 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το 87/20-3-2001 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφήσεων.

12. Το 266/12-3-2001 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το 8187/7-2-2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.

14. Το Δ.Υ/19-3-2001 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

15. Την 129/2000 απόφαση Δ.Σ. Αριδαίας (πρακτικό 3/2000), αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. του αριθ.1051 Σα τεμαχίου του αγροκτήματος Πολυκάρπης Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 21-2-2002 πράξη του για την ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων πέντε (5) ισοδύναμων ζώων, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης, και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

## Άρθρο 2

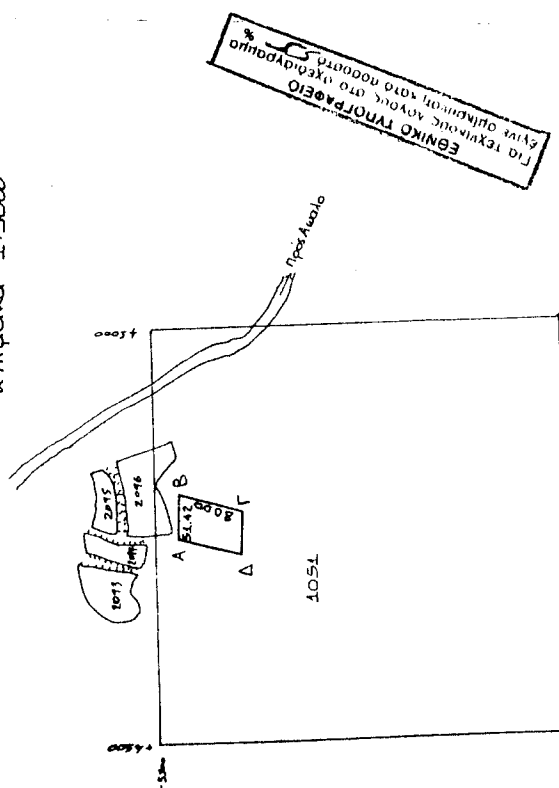
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 21 Φεβρουαρίου 2002

Ο Νομάρχης  
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ



$L = 40^\circ 57'$   
 $M = -1^\circ 45'$   
 Κλίμακα 1:5000



Αλλαγή χρήσης του τμήματος Α Β Γ Δ α.μ. του 1051 κοινοχρήστου της Διανομής του αγροκτήματος " ΠΟΛΥΚΑΡΠΗ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 145 / 2.1.2.2002 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του κοινοχρήστου 1051α της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος " ΠΟΛΥΚΑΡΠΗ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αρδία 91 - 2 - 2002

Θεωρήθηκε  
Ε.Ν.

Ο προϊστάμενος του Τ.Π. Αρδίας



Θεωρήθηκε  
Αρχιτεκτονικό Μηχανικό με Α' βαθμό

#### ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

Απο Συνολισμό: 550m  
 " Επαρχιακό δρόμο: 120m  
 " Ποτάμι: πάνω από 1000m

#### ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΑΙ

Α + 4751.39	-3529.03
Β + 4802.80	-3530.21
Γ + 4782.34	-3607.55
Δ + 4730.94	-3606.37

Αριθ. ΔΔ1553 (4)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.000 τ.μ.  
στη θέση «Δραμινά» περιοχής του Δήμου Πανοράμα-  
τος Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-  
κεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε  
μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-  
τος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των  
δασών» και ειδικότερα των άρθρων 38 παρ. 1 και 41, όπως  
αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 12 Ν.  
2240/92.

4. Το γεγονός ότι δεν έχει εκδοθεί έγκριση για την  
εκχέρωση της υπόψη έκτασης με τη διαδικασία του  
άρθρου 13 του Ν. 1734/87 «περί βοσκοτόπων κ.λπ.».

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-80 «Οδηγίες για τις αναδασωτέες  
εκτάσεις».

β) 154659/24-5-82 «Αποφάσεις κηρύξεως εκτάσεων ως  
αναδασωτέων».

6. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της  
Περιφέρειας».

7. Την οικ.5631/26-7-2000 (ΦΕΚ 1339/Β') (ορθή επανά-  
ληψη της 11-8-2000) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περι-  
φέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και  
μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "με εντολή Γενικού  
Γραμματέα" αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων  
στον Γενικό Διευθυντή, στους προϊσταμένους Διευθύν-  
σεων και προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των  
Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

8. Την 3077/3-6-2002 πρόταση του Δασαρχείου Θεσ-  
σαλονίκης, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτα-  
σης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, απο-  
φασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία  
των δασικών εδαφών, την αναδημιουργία του δάσους  
με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του  
χαρακτήρα της ως δασικής, ώστε να αποκλεισθεί η διά-  
θεσή της για άλλο προορισμό, την ιδιωτική δασική  
έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα, η οποία αποτελεί  
το αρ. 1112 κληροτεμάχιο αγροκτήματος Πανοράμα-  
τος.

Η έκταση αυτή εμβαδού 3.000 τ.μ. καλύπτονταν από  
δασική βλάστηση πρίνου σε ποσοστό 40%, βρίσκεται στη  
θέση «Δραμινά» περιοχής του Δήμου Πανοράματος Ν.  
Θεσ/νίκης και χαρακτηρίστηκε ως δασική έκταση της  
παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 με την αριθ. 1767/  
23-4-2001 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Θεσσα-  
λονίκης.

Τα όρια της έκτασης είναι:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Ρέμα.

Βόρεια: Ρέμα.

Νότια: Δασική έκταση (του 1113 κληροτεμαχίου),  
όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμ-  
μα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης  
αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Ιουνίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Διευθυντής Δασών  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΤΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Ανύψια στα αριθ' 1553/02 Απόκτ  
Δ/νση Δομ.

### ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

Ιδιωτικής ιδιοκτησίας έκτασης που εκχερσώθηκε  
στη περιοχή Δήμου Πανοράματος και γίνεται πρόταση  
κήρυξης αναδασωτέας.

Εμβαδόν: ΑΒΓΔΑ = 3,00 στρ.

Όρια έκτασης

Β: ρέμα

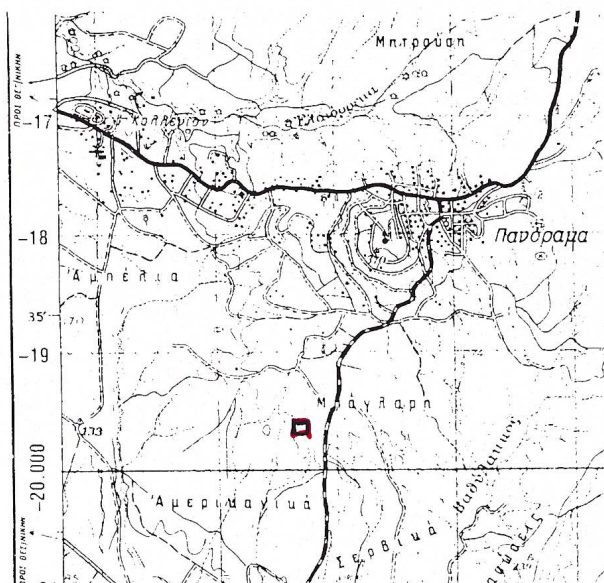
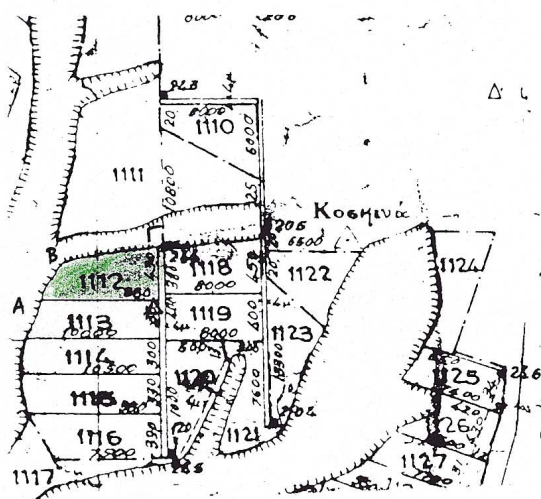
Ν: αριθ. 1113 υληρ/χιο

Α: αγροτικός δρόμος

Δ: ρέμα

Κλίμακα 1:50.000

Απόβλεψη χάρτου περιοχής  
Πανοράματος.



Θεσ/νιση: 3-6-2002

Συντάκτης

ΕΛΕΝΗ ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ  
Δασολόγος Β' Βαθμού



Θεσ/νιση 18-6-02

Ο Διευθυντής



Γεώργιος Μήτσας  
Δασολόγος